

EL GOLF / AV. APOQUINDO

Código: RN0022

ARRIENDO · OFICINA

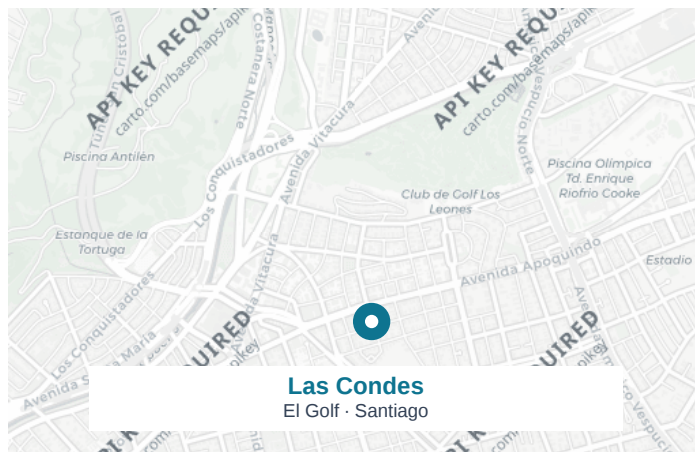
789,93 m²

UF 300,00 /mes

Aprox. \$ 12.270.582 CLP

0,38 UF/m²

+ IVA



Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Amplia oficina en El Golf, sobre Av. Apoquindo, luminosa y con linda vista, en planta completa de piso 4, con llegada directa de ascensores a la oficina, todas las orientaciones, en clásico edificio clase A y a pasos de las estaciones de metro El Golf y Tobalaba.

La oficina se entrega en planta libre en bruto para habilitar. Factibilidad de financiamiento de habilitación por parte del propietario sujeta a evaluación.

El edificio cuenta con ciclerero, control de acceso con torniquetes y seguridad 24/7.

Gasto común 0,11 UF/m² mensual aproximado.

Disponibilidad de arriendo de estacionamientos a un valor mensual de 4 UF cada uno. Disponibilidad de arriendo de bodegas a un valor de 0,3 UF/m² mensual.

Todos los valores más IVA.

Valor publicado es por los primeros 24 meses de arriendo. A partir del mes 25 se aplica incremento de 5%.

FICHA TÉCNICA

Clase del edificio	A	Gastos comunes	0,11 UF/m²
Superficie total	789.93 m²	Estacionamientos	Sí
Tipo de habilitación	Planta Libre en Bruto Para Habilitar (PLPH)	Precio estacionamientos	4,00 UF/unidad