

AV. APOQUINDO / METRO ESCUELA MILITAR

Código: RN0065

ARRIENDO · OFICINA

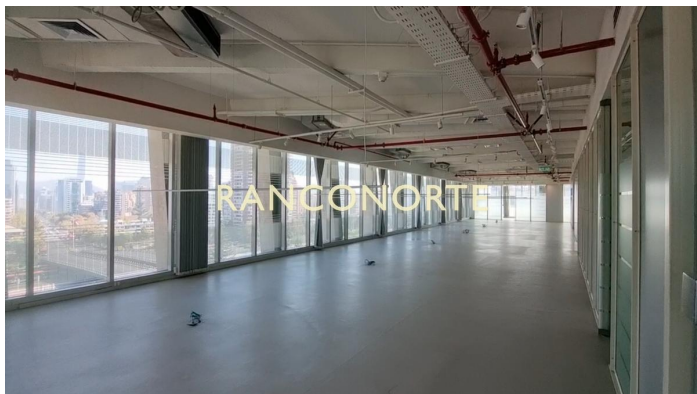
942,48 m²

UF 565,50 /mes

Aprox. \$ 23.130.047 CLP

0,60 UF/m²

Exento IVA



Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Extraordinaria oficina en metro Escuela Militar, sobre Av. Apoquindo, con linda vista, en excelente estado, planta completa con todas las orientaciones y en moderno edificio clase A.

La habilitación contempla cielo industrial, luminarias y climatización, detectores de humo y sprinklers, piso en hormigón afinado con revestimiento epóxico, ventanas en termopanel con cortinas.

Espacios:

- 15 privados
- 20 salas de reuniones
- 2 amplísimas áreas open space
- 6 baños con urinarios
- cocina
- archivo
- bodega interior
- sala de servidores

Edificio con parking público, control de acceso con torniquetes y seguridad 24/7.

Gasto común 0,08 UF/m² mensual aproximado.

Tiene disponibilidad de estacionamientos a 3,5 UF/m² la unidad y la disponibilidad de bodegas es variable según el momento de cierre de contrato.

Todos los valores exentos de IVA

FICHA TÉCNICA

Clase del edificio	A	Cocina	Sí
Superficie total	942.48 m²	Sala de servidores	Sí
Tipo de habilitación	Habilitada Con Privados (HP)	Bodega interior	Sí
Mobiliario	Sin mobiliario	Parking público	Sí
Privados	15	Gastos comunes	0,08 UF/m²
Baños	6	Estacionamientos	Sí

FICHA TÉCNICA (cont.)

Salas de reuniones	20
Áreas de open space	2

Precio estacionamientos	3,50 UF/unidad
-------------------------	----------------