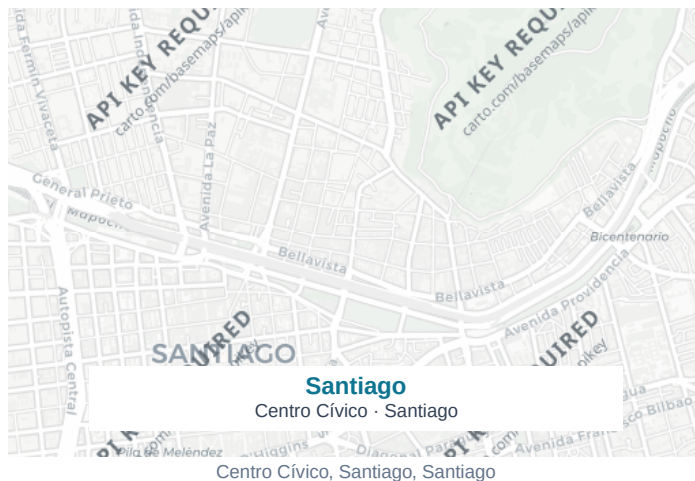


**RANCONORTE**

BROKERAGE INMOBILIARIO CORPORATIVO

SANTIAGO CENTRO / CENTRO CIVICO**Código: RN0076****ARRIENDO · OFICINA****700 m²****UF 154,00 /mes**

Aprox. \$ 6.298.899 CLP

0,54 UF/m²**Exento IVA****DESCRIPCIÓN**

Amplia oficina sobre calle Bandera. centro cívico de Santiago, 2 cuadras de la estación de metro Universidad de Chile, en un entorno consolidado de edificio de oficinas, comercio y equipamiento.

La oficina se entrega en planta libre habilitada con cielo americano, con sistema de iluminación, climatización, detectores de humo y piso vinílico.

El edificio cuenta con seguridad 24/7

Gasto común 0,06 UF/m2 mensual aproximado.

Todos los precios exentos de IVA

FICHA TÉCNICA

Clase del edificio	A, B
Superficie total	700 m²
Tipo de habilitación	Planta Libre Habilitada (PLH)
Mobiliario	Sin mobiliario
Cocina	No
Kitchenette	No
Comedor	No
Sala de servidores	No

Área de coffee	No
Área de estar	No
Bodega interior	No
Parking público	No
Terraza	No
Gastos comunes	0,06 UF/m²
Estacionamientos	No
Precio estacionamientos	4,50 UF/unidad