

## SANTIAGO CENTRO / CENTRO CIVICO

Código: RN0077

### ARRIENDO · OFICINA

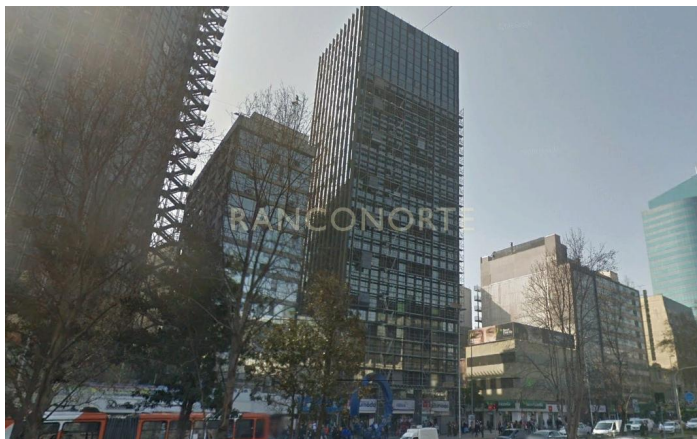
469,65 m<sup>2</sup>

**UF 93,90 /mes**

Aprox. \$ 3.840.692 CLP

0,20 UF/m<sup>2</sup>

+ IVA



Centro Cívico, Santiago, Santiago

### DESCRIPCIÓN

Amplia oficina sobre calle Estado, centro cívico de Santiago, a metros de la estación de metro Universidad de Chile, en un entorno consolidado de edificio de oficinas, comercio y equipamiento.

La oficina se entrega en planta libre habilitada con privados, cielo americano, con sistema de iluminación, climatización, detectores de humo y piso con alfombra en palmetas.

El edificio cuenta con seguridad 24/7

Gasto común 0,06 UF/m2 mensual aproximado.

Todos los precios más IVA

### FICHA TÉCNICA

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| Clase del edificio   | <b>B</b>                            |
| Superficie total     | <b>469.65 m<sup>2</sup></b>         |
| Tipo de habilitación | <b>Habilitada Con Privados (HP)</b> |
| Cocina               | <b>No</b>                           |
| Kitchenette          | <b>No</b>                           |
| Comedor              | <b>No</b>                           |
| Sala de servidores   | <b>No</b>                           |

|                  |                              |
|------------------|------------------------------|
| Área de coffee   | <b>No</b>                    |
| Área de estar    | <b>No</b>                    |
| Bodega interior  | <b>No</b>                    |
| Parking público  | <b>No</b>                    |
| Terraza          | <b>No</b>                    |
| Gastos comunes   | <b>0,06 UF/m<sup>2</sup></b> |
| Estacionamientos | <b>No</b>                    |