RANCONORTE
BROKERAGE INMOBILIARIO CORPORATIVO

AV. APOQUINDO / METRO ESCUELA MILITAR

Código: RN0100

ARRIENDO · OFICINA

201 m²	UF 100,5 /mes	0,5 UF/m²	Exento IVA
	Aprox. $ 4.144.853 CLP		





Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Amplia y luminosa oficina en Av. Apoquindo con amplia vista, orientación oriente, sur y poniente y ubicada en piso 5 de moderno edificio clase A del sector cercano a estación de metro Escuela Militar.

La oficina se arrienda sin muebles y la habilitación contempla cielo americano con luminarias, detectores de humo y sprinklers, piso fotolaminado, ventanas en termopanel.

Espacios:

- 4 privados
- 3 salas de reuniones
- 4 baños
- 2 áreas de open space
- kitchenette con área de comedor

Edificio con control de acceso con torniquetes.
Gasto común 0,11 UF/m2 mensual aproximado.

Tiene disponibilidad de estacionamientos a un valor de arriendo mensual de 3,5 UF.
Todos los valores exentos de IVA.

FICHA TÉCNICA

Clase del edificio	**B**	Áreas de open space	**2**
Superficie total	**201 m²**	Kitchenette	**Sí**
Tipo de habilitación	**Habilitada Con Privados (HP)**	Comedor	**Sí**
Mobiliario	**Sin mobiliario**	Gastos comunes	**0,11 UF/m²**
Privados	**4**	Estacionamientos	**Sí**
Baños	**4**	Precio estacionamientos	**3,5 UF/unidad**
Salas de reuniones	**3**		