

EL GOLF / AV. APOQUINDO

Código: RN0113

ARRIENDO · OFICINA

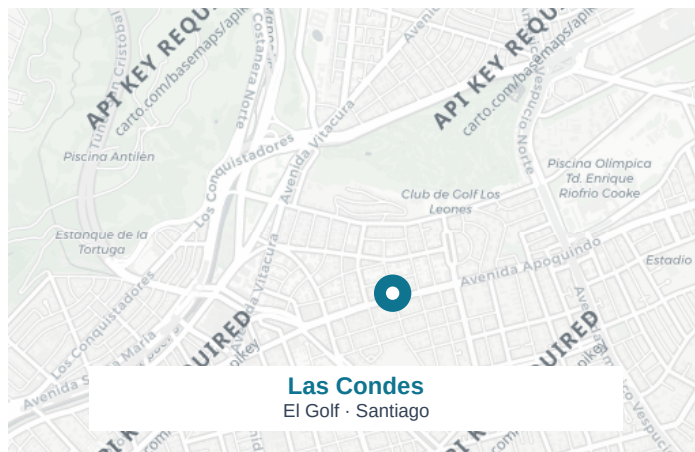
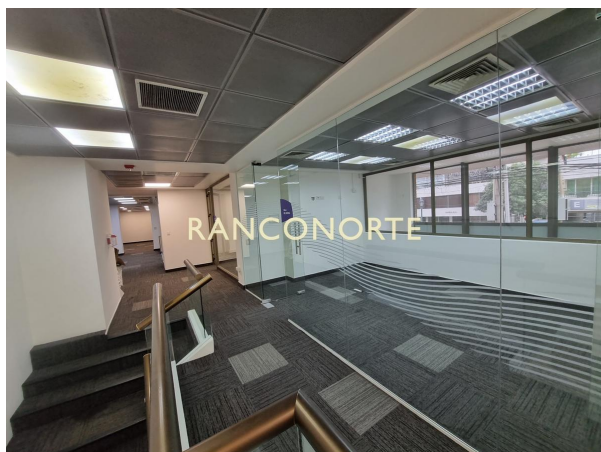
523,6 m²

UF 251,30 /mes

Aprox. \$ 10.278.658 CLP

0,48 UF/m²

Exento IVA



Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Bonita oficina dúplex en El Golf, muy bien mantenida, en clásico edificio de oficinas del sector y a pasos de la estación de metro EL Golf.

La habilitación contempla cielo americano con diseño, sistema de iluminación, climatización y detección de incendios, piso en alfombra en palmetas y porcelanato, ventanas con cortinas roller.

Espacios principales:

- amplia recepción
- 2 privados
- 2 baterías de baños con 4 WC y 2 urinarios
- 4 salas de reuniones
- kitchenette
- cocina con área de comedor
- amplias áreas de open space de diferentes superficies

El edificio cuenta con circuito cerrado de televisión y seguridad 24/7. Gasto común 0,12 UF/m² mensual aproximado.

Disponibilidad de arriendo de estacionamientos a un valor mensual de 5 UF cada uno. Todos los valores exentos de IVA.

FICHA TÉCNICA

Clase del edificio	A	Comedor	Sí
Superficie total	523.6 m²	Sala de servidores	Sí
Tipo de habilitación	Habilitada Con Privados (HP)	Área de coffee	No
Privados	2	Área de estar	No
Baños	4	Bodega interior	Sí
Salas de reuniones	4	Gastos comunes	0,12 UF/m²
Áreas de open space	3	Estacionamientos	Sí
Cocina	Sí	Precio estacionamientos	5,00 UF/unidad