

AV. PROVIDENCIA / METRO TOBALABA

Código: RN0120

ARRIENDO · OFICINA

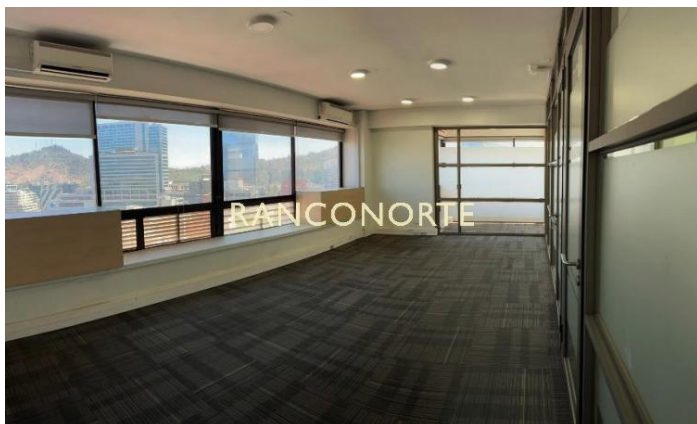
354 m²

UF 123,90 /mes

Aprox. \$ 5.067.750 CLP

0,35 UF/m²

Exento IVA



Providencia

Metro Tobalaba · Santiago

Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Luminosa oficina en el sector de Av. Providencia con Av. Tobalaba, en excelente estado, con buena vista y en edificio clase B cercano a la estación de metro Los Leones y Costanera Center.

La habitación contempla cielo americano con luminarias y climatización, piso con alfombra en palmetas y ventanas en termopanel.

Espacios principales:

- 3 privados
- 6 Baños
- 3 salas de reuniones
- kitchenette

Edificio con control de acceso, sistema de detección y extinción de incendios, grupo electrógeno de emergencia y conectado a red de seguridad. Gasto común 0,05 UF/m² mensual aproximado.

Precio no incluye valor de arriendo de estacionamientos. Valor de arriendo de estacionamiento 4 UF los individuales y 6 UF en tándem. Valor de arriendo de bodegas a 0,25 UF/m².

Todos los valores exentos de IVA.

FICHA TÉCNICA

Clase del edificio	B	Salas de reuniones	3
Superficie total	354 m²	Cocina	No
Tipo de habitación	Habilitada Con Privados (HP)	Kitchenette	Sí
Mobiliario	Sin mobiliario	Gastos comunes	0,05 UF/m²
Privados	3	Estacionamientos	Sí
Baños	6	Precio estacionamientos	4,00 UF/unidad