RANCONORTE
BROKERAGE INMOBILIARIO CORPORATIVO

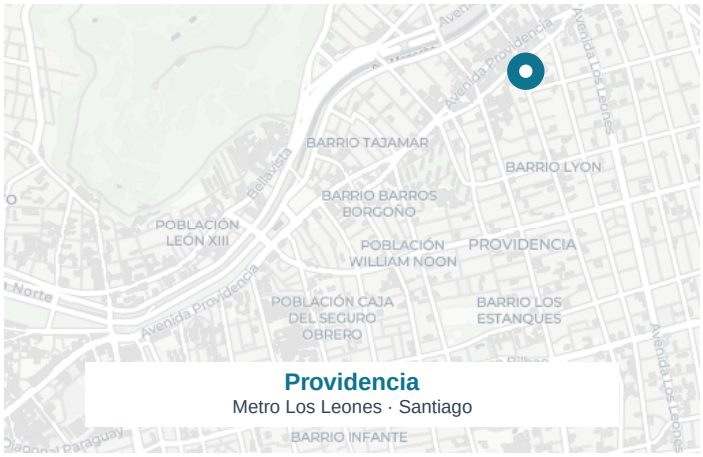
AV. PROVIDENCIA / METRO LOS LEONES

Código: RN0163

ARRIENDO · LOCAL COMERCIAL · CASA COMERCIAL

1.788 m²	UF 715,2 /mes	0,4 UF/m²	Exento IVA
	Aprox. $ 29.496.507 CLP		





Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Excelente casona comercial ubicada en pleno corazón de Providencia, a pasos de la estación de metro Los Leones, lo que asegura una gran conectividad y un acceso inmediato.
Emplazado en un entorno privilegiado, rodeado de oficinas, comercio, restaurantes, bancos y otros, lo que garantiza un altísimo flujo peatonal y un gran dinamismo comercial.

El local tiene una superficie de 1788 m2, distribuidos en 4 pisos y se encuentra habilitado con iluminación y climatización. Cuenta con 10 baños.

Ideal para centros médicos, dentales o estéticos, institutos, centros de capacitación o empresas de servicios con atención de público .

Disponibilidad inmediata

FICHA TÉCNICA

Superficie total	**1.788 m²**	Cocina	**No**
Superficie útil	**1.788 m²**	Kitchenette	**No**
Superficie exterior	**No**	Sensores de humo	**No**
Terraza	**No**	Sprinklers	**No**
Tipo de habilitación	**Planta Libre Habilitada (PLH)**	Bodega interior	**No**
Piso de ubicación	**Piso 1, Piso 2, Otro**	Gastos comunes	**0 UF/m²**
Número de pisos	**4**	Estacionamientos	**No**
Baños	**10**		