RANCONORTE
BROKERAGE INMOBILIARIO CORPORATIVO

BUENAVENTURA

Código: RN0195

ARRIENDO · BODEGA

UF 81,5 /mes
Aprox. $ 3.361.249 CLP

0,16 UF/m²

+ IVA





Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Bodega en Centro de Bodegaje con excelente ubicación sobre Ruta 5, sector de Buenaventura, a 4 kms. al norte de la Autopista Vespucio Norte, a 15 minutos del aeropuerto SCL, Ruta 68, centro de Santiago y sector oriente.

Centro de Bodegas con amplio patio de maniobras, seguridad 24/7 con control de acceso y CCTV, servicios de extracción de basura, mantención de áreas comunes y carga para vehículos eléctricos.

Principales características de la Bodega:
-Altillo de 181 m2
-Andén propio para carga y descarga
-Amplio patio de maniobras
-Potencia eléctrica trifásica de 9 Kw
-Iluminación
-Sistema de detectores de humo
-Baños

FICHA TÉCNICA

Centro de bodegaje	**Sí**	Tipo de empalme eléctrico	**Trifásico**
Superficie construida	**509,5 m²**	Red húmeda	**Sí**
Superficie nave	**328,5 m²**	Sensores de humo	**Sí**
Altillo	**Sí**	Respaldo generador	**Sí**
Número de pisos	**1**	Acceso controlado	**Sí**
Baños	**2**	Vigilancia 24/7	**Sí**
Calles interiores	**Sí**	Vigilancia CCTV	**Sí**
Patio de maniobras	**Sí**	Estacionamientos	**Sí**
Andén carga/descarga	**Sí**	Gastos comunes	**0,021 UF/m²**
Zona acopio exterior	**No**		