RANCONORTE
BROKERAGE INMOBILIARIO CORPORATIVO

BUENAVENTURA

Código: RN0197

ARRIENDO · BODEGA

UF 1.032 /mes
Aprox. $ 42.562.074 CLP

0,16 UF/m²

+ IVA





Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Bodega en Centro de Bodegaje con excelente ubicación sobre Ruta 5, sector de Buenaventura, a 4 kms. al norte de la Autopista Vespucio Norte, a 15 minutos del aeropuerto SCL, Ruta 68, centro de Santiago y sector oriente.

Centro de Bodegas con amplio patio de maniobras, seguridad 24/7 con control de acceso y CCTV, servicios de extracción de basura, mantención de áreas comunes y carga para vehículos eléctricos.

Principales características de la Bodega:
-2 oficinas
-Varias entradas para carga y descarga con cortinas metálicas
-Amplio patio de maniobras
-Potencia eléctrica trifásica
-Iluminación
-Sistema de detectores de humo

FICHA TÉCNICA

Centro de bodegaje	**Sí**	Tipo de empalme eléctrico	**Trifásico**
Superficie construida	**6.450 m²**	Red húmeda	**Sí**
Superficie nave	**5.300 m²**	Sensores de humo	**Sí**
Superficie oficinas	**1.150 m²**	Respaldo generador	**Sí**
Altillo	**No**	Acceso controlado	**Sí**
Número de pisos	**1**	Vigilancia 24/7	**Sí**
Calles interiores	**Sí**	Vigilancia CCTV	**Sí**
Patio de maniobras	**Sí**	Estacionamientos	**Sí**
Andén carga/descarga	**Sí**	Gastos comunes	**0,021 UF/m²**
Zona acopio exterior	**No**		