

EL GOLF / METRO ALCANTARA

Código: RN0215

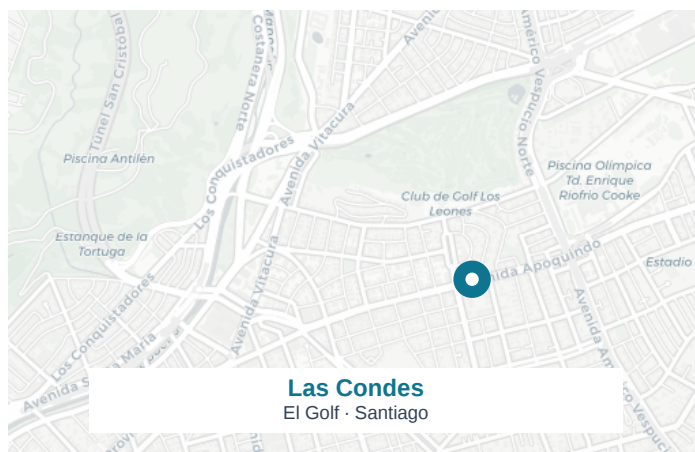
ARRIENDO · OFICINA

254,47 m²

UF 137,40 /mes

0,54 UF/m²

Exento IVA



Las Condes
El Golf · Santiago

Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Estupenda oficina en edificio clase A, en barrio El Golf, sobre Avenida Apoquindo y a la salida del metro Alcántara.

Tiene una moderna habitación con luminarias, climatización, detectores de humo y sprinklers, piso en porcelanato y alfombra en palmetas, recepción, once privados, dos salas de reuniones, cuatro baños, kitchenette y ventanas piso-cielo con rollers.

La oficina se arrienda sin muebles pero con factibilidad de muebles proporcionados por el propietario.

Principales espacios:

- Recepción
- 11.privados
- 2 salas de reuniones
- 4 baños
- kitchenette

Factibilidad de financiamiento para habitación mayor por parte del propietario para ser pagada durante el plazo del contrato.

Edificio con control de acceso con torniquetes y seguridad 24/7. Gasto común 0,12 UF/m2 mensual aproximado.

Dispone de estacionamientos a un valor de arriendo mensual de 4 UF y hay disponibilidad de bodegas a un valor de arriendo de 0,25 UF/m2. Todos los valores exentos de IVA.

FICHA TÉCNICA

Clase del edificio	A	Kitchenette	Sí
Superficie total	254.47 m²	Sensores de humo	Sí
Tipo de habitación	Habilitada Con Privados (HP)	Sprinklers	Sí
Mobiliario	Mobiliario existente negociable	Gastos comunes	0,12 UF/m²
Privados	11	Estacionamientos	Sí
Baños	4	Precio estacionamientos	4,00 UF/unidad
Salas de reuniones	2		