

AV. PROVIDENCIA / METRO P. DE VALDIVIA

Código: RN0223

ARRIENDO · OFICINA

246,53 m²

UF 113,4 /mes

Aprox. \$ 4.676.879 CLP

0,46 UF/m²

Exento IVA



Providencia

Metro P. de Valdivia · Santiago

Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Amplia oficina sobre Av. Providencia a media cuadra de la estación de metro Pedro de Valdivia, en un entorno consolidado de edificio de oficinas, comercio y equipamiento.

La oficina se entrega en planta libre habilitada con cielo americano, sistema de iluminación, detectores de humo y sprinklers, piso con alfombra en palmetas.

El edificio cuenta con circuito cerrado de TV, detectores de humo, sprinklers, control de acceso y torniquetes.

Gasto común 0,10 UF/m2 mensual aproximado.

El valor de arriendo de las oficinas no incluye el arriendo de estacionamientos los que se arriendan mensualmente la unidad en 4,5 UF.

Todos los precios exentos de IVA

FICHA TÉCNICA

Clase del edificio	A	Áreas de open space	1
Superficie total	246,53 m²	Kitchenette	No
Tipo de habilitación	Planta Libre Habilitada (PLH)	Sensores de humo	Sí
Mobiliario	Sin mobiliario	Sprinklers	Sí
Privados	3	Gastos comunes	0,1 UF/m²
Baños	3	Estacionamientos	Sí
Salas de reuniones	2	Precio estacionamientos	4,5 UF/unidad