

AV. PROVIDENCIA / METRO P. DE VALDIVIA

Código: RN0226

ARRIENDO · OFICINA

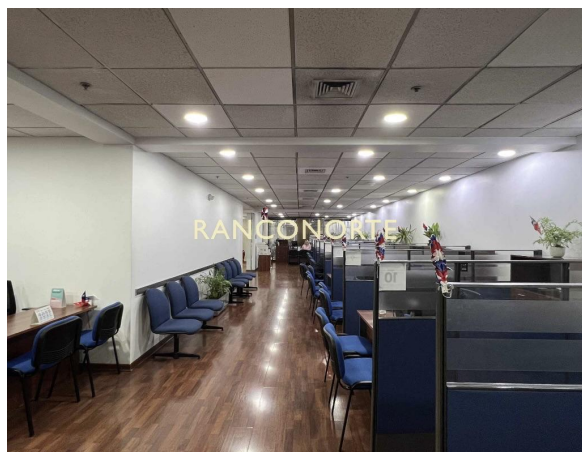
303,27 m²

UF 133,4 /mes

Aprox. \$ 5.501.725 CLP

0,44 UF/m²

+ IVA



Providencia
Metro P. de Valdivia · Santiago

Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Amplia oficina sobre Av. Providencia a media cuadra de la estación de metro Pedro de Valdivia, en un entorno consolidado de edificio de oficinas, comercio y equipamiento.

La oficina se arrienda amoblada y habilitada con cielo americano, sistema de iluminación, detectores de humo y sprinklers, piso fotolaminado y en porcelanato.

Principales espacios:

- recepción
- 5 privados
- 10 baños
- kitchenette
- 2 salas de reuniones
- 1 área de open space

El edificio cuenta con circuito cerrado de TV, detectores de humo, sprinklers, control de acceso 24/7 y torniquetes. Gasto común 0,12 UF/m² mensual aproximado.

El valor de arriendo de las oficinas no incluye el arriendo de estacionamientos los que se arriendan mensualmente la unidad en 4 UF. Todos los precios más IVA

FICHA TÉCNICA

Clase del edificio	A	Kitchenette	Sí
Superficie total	303,27 m²	Recepción	Sí
Tipo de habilitación	Habilitada Con Privados (HP)	Sensores de humo	Sí
Mobiliario	Amoblada	Sprinklers	Sí
Privados	5	Gastos comunes	0,12 UF/m²
Baños	10	Estacionamientos	Sí
Salas de reuniones	2	Precio estacionamientos	4 UF/unidad
Áreas de open space	1		