

AV. PROVIDENCIA / METRO P. DE VALDIVIA

Código: RN0227

ARRIENDO · OFICINA

796,63 m²

UF 350,5 /mes

Aprox. \$ 14.455.433 CLP

0,44 UF/m²

+ IVA



Providencia

Metro P. de Valdivia · Santiago

Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Amplia oficina sobre Av. Providencia a media cuadra de la estación de metro Pedro de Valdivia, en un entorno consolidado de edificio de oficinas, comercio y equipamiento.

La oficina se arrienda amoblada y habilitada con cielo americano, sistema de iluminación, detectores de humo y sprinklers, piso en porcelanato.

Principales espacios:

- 9 privados
- 17 baños
- cocina con área de comedor
- 2 salas de reuniones
- 2 áreas de open space

El edificio cuenta con circuito cerrado de TV, detectores de humo, sprinklers, control de acceso 24/7 y torniquetes. Gasto común 0,12 UF/m² mensual aproximado.

El valor de arriendo de las oficinas no incluye el arriendo de estacionamientos los que se arriendan mensualmente la unidad en 4 UF. Todos los precios más IVA

FICHA TÉCNICA

Clase del edificio	A	Kitchenette	No
Superficie total	796,63 m²	Comedor	Sí
Tipo de habilitación	Habilitada Con Privados (HP)	Recepción	No
Mobiliario	Amoblada	Sensores de humo	Sí
Privados	9	Sprinklers	Sí
Baños	17	Gastos comunes	0,12 UF/m²
Salas de reuniones	2	Estacionamientos	Sí
Áreas de open space	2	Precio estacionamientos	4 UF/unidad
Cocina	Sí		