

AV. PROVIDENCIA / METRO P. DE VALDIVIA

Código: RN0228

ARRIENDO · OFICINA

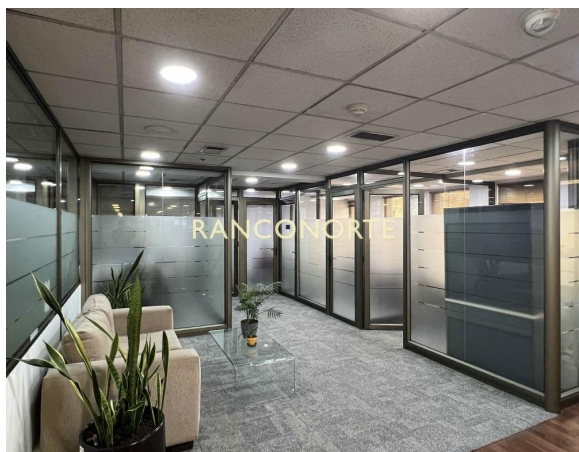
802,11 m²

UF 352,9 /mes

Aprox. \$ 14.554.415 CLP

0,44 UF/m²

+ IVA



Providencia

Metro P. de Valdivia · Santiago

Ubicación referencial

DESCRIPCIÓN

Amplia oficina sobre Av. Providencia a media cuadra de la estación de metro Pedro de Valdivia, en un entorno consolidado de edificio de oficinas, comercio y equipamiento.

La oficina se arrienda amoblada y habilitada con cielo americano, sistema de iluminación, detectores de humo y sprinklers, piso en porcelanato.

Principales espacios:

- 4 privados
- 15 baños
- Kitchenette
- 2 salas de reuniones
- 2 áreas de open space

El edificio cuenta con circuito cerrado de TV, detectores de humo, sprinklers, control de acceso 24/7 y torniquetes. Gasto común 0,12 UF/m² mensual aproximado.

El valor de arriendo de las oficinas no incluye el arriendo de estacionamientos los que se arriendan mensualmente la unidad en 4 UF. Todos los precios más IVA

FICHA TÉCNICA

Clase del edificio	A
Superficie total	802,11 m²
Tipo de habilitación	Habilitada Con Privados (HP)
Mobiliario	Amoblada
Privados	4
Baños	15
Salas de reuniones	2
Áreas de open space	2
Cocina	No

Kitchenette	Sí
Comedor	No
Recepción	No
Sensores de humo	Sí
Sprinklers	Sí
Gastos comunes	0,12 UF/m²
Estacionamientos	Sí
Precio estacionamientos	4 UF/unidad